

# 株式会社東宝ハウス国分寺様

東京

25店舗／100名  
以上

住宅用物件

物件提案の効  
率化

成約率向上

人材教育・  
早期戦力化

長期追客の効  
率化

不動産歴31年のベテランも新人も  
“もう手放せない”と絶賛！「帯替え  
時間ゼロ」「顧客管理時間5分の1」  
を実現した秘訣

[https://facilo.jp/case/tohohouse\\_kokubunji](https://facilo.jp/case/tohohouse_kokubunji)



受注ゼロから  
月1、2件の成約を  
安定獲得！

## 導入前の課題

- 帯替え作業に時間がかかっていた（1回90件あたり1時間）
- 属人的な管理で購入検討度がわからず、非効率な提案が多発。紙のファイル整理に1日1時間かかり、提案効率が大幅に低下
- 長期追客の効率的な方法がなかった

## 導入後の効果

- 帯替え作業時間がゼロ、顧客情報の管理の時間が5分の1に。お客様のことを考える時間が生まれた
- 入社から8ヶ月受注できなかった新人でも提案効率改善で安定的に月1、2件の成約を獲得できるように
- 効率的な長期追客が可能になり、顧客数が2倍に